

Smlouva o dílo
2016/0230/OPS.DVZ
č. 17/3224/2016

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl. ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „*občanský zákoník*“)

Čl. I.
SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
zastoupen: Ing. Annou Kroutil, radní
IČO: 00063797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-2000881329/0800

(dále jen „*objednatel*“)

1.2 Zhotovitel: **VHV real spol. s r.o.**
se sídlem: Praha 4, Dobronická 1257, PSČ 14825
zastoupen: Ing. Martin Tůma
IČO: 471 24 326
DIČ: CZ471 24 326
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 142637349/0800

(dále jen „*zhotovitel*“)

(společně dále jen „*smluvní strany*“)

Čl. II.
PŘEDMĚT DÍLA

2.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek v této smlouvě stanovených a v souladu s „*Dokumentací pro stavební povolení*“ (dále jen „*Dokumentace*“) toto dílo:

„Vybudování psí louky mezi ulicemi Na Stráži a Františka Kadlece, parc. č. 3828 a 3830/4, vše na k. ú. Libeň, 181 00 Praha 8 III.“ (dále jen „*dílo*“).

2.3 Zhotovitel po prohlídce místa plnění prohlašuje, že vymezení předmětu díla v odst. 2.1 této smlouvy a zadávací dokumentace obsahují všechny nutné podklady pro zhotovení díla.

2.4 Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně

specifikovány v zadávací dokumentaci ani ve výkazu výměr předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek IV. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.

- 2.5 Popis technologie (zařízení, materiál) a způsob provedení uvedený v Cenové nabídce zhotovitele ze dne 15. 5. 2016, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, je závazný pro daný předmět díla.

Čl. III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Dílo v rozsahu uvedeném v odst. 2.1 této smlouvy bude provedeno v následujících termínech:
- termín zahájení: zhotovitel začne s pracemi ihned po vydání územního souhlasu
 - termín dokončení prací: do 3 kalendářních měsíců od vydání územního souhlasu
 - do doby plnění se nezapočítává doba, po kterou bude trvat vydání územního souhlasu.
- 3.2 Při provádění prací je zhotovitel povinen v rámci lhůt uvedených v odst. 3.1 této smlouvy respektovat pokyny objednatele týkající se časového průběhu provádění smluvených prací.
- 3.3 Místo plnění: pozemky parc. č. 3828 a 3830/4, oba k. ú. Libeň, obec Praha.

Čl. IV. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Celková cena za dílo (dále jen „*cena díla*“) se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání této smlouvy) následovně:

Celková cena bez DPH	1095298,35
21 % DPH	230012,65
Celková cena včetně DPH	1325311

(slovy: jedenmilion_devadesátpěttisíc_dvěstědevadesátosm_korun českých bez DPH)

- 4.2 Základní platební podmínky:
- a) objednatel neposkytuje zálohy,
 - b) konečná faktura, a to včetně příslušných daňových dokladů, bude proplacena po převzetí díla a odstranění všech případných vad a nedodělků,
 - c) splatnost konečné faktury se stanoví na 21 dnů po jejím doručení objednateli.
- 4.3 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.4 Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny tyto náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se

kteřou souhlasí. Na zbyvající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

- 4.5 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu tohoto smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 4.6 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádaný v konečné faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla, s čímž zhotovitel výslovně souhlasí.

Čl. V. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu díla, specifikovaného v článku II. této smlouvy, postupovat s odbornou péčí. Bude se řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny, jakož i zápisy a dohodami oprávněných zástupců obou smluvních stran. Dále se zavazuje, že veškerá plnění provede tak, aby odpovídaly článku II. této smlouvy a technickým podmínkám objednatele. Rovněž se zavazuje, že veškeré použité materiály a výrobky budou plně odpovídat platným hygienickým, ekologickým a protipožárním předpisům.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými zvláštními právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN), svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel předloží objednateli atesty materiálů a výrobků použitých na zhotovení díla, specifikovaného v článku II. této smlouvy, a to nejpozději ke dni převzetí díla objednatelem.
- 5.4 Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 5.5 Zhotovitel vybuduje a bude udržovat v pořádku a čistotě zařízení staveniště, včetně přístupových komunikací. Uvedení do původního stavu provede zhotovitel do 15 dnů od předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel bude na staveništi dodržovat a zajišťovat úklid a pořádek, včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.6 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 5.7 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví (dále jen „BOZ“) a na staveništi, je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZ určeným pro danou stavbu objednatelem a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.

- 5.8 Zhotovitel se zavazuje v rámci provádění díla dodržovat všechny platné právní předpisy vyplývající pro něj z povinností zaměstnavatele, zejména dle zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak neumožnit výkon nelegální práce ve smyslu ust. § 5 písm. e) tohoto zákona. Zhotovitel je povinen zajistit plnění tohoto závazku i svými subdodavateli. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy zhotovitele, resp. jeho zástupce na stavbě vyzvat k doložení dokladů osvědčujících plnění tohoto závazku. Opakované nepředložení průkazné dokumentace k plnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy
- 5.9 Zábor veřejného prostranství zajišťuje zhotovitel na své náklady.
- 5.10 Zhotovitel je oprávněn umístit v prostoru staveniště informační, firemní a reklamní tabule a zařízení pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 5.11 Pakliže má zhotovitel v souladu s touto smlouvou v úmyslu pověřit provedením některých částí díla třetí osoby jako své subdodavatele, je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů předem k odsouhlasení, a to ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Na vyžádání je dále zhotovitel povinen předložit objednateli ještě před uzavřením smluvních vztahů se subdodavateli návrhy subdodavatelských smluv, přičemž zhotovitel zajistí, aby tyto smlouvy nepodléhaly mezi zhotovitelem a potencionálním subdodavatelem obchodnímu tajemství, a to ani v omezeném rozsahu. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele. Za provedení díla, za všechny vztahy z této smlouvy a za vady díla odpovídá zhotovitel vždy stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by prováděl dílo sám. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.

Čl. VI. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinnosti stanovené v článku X. této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.3 V případě porušení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a na staveništi a nesplnění nápravných opatření uložených koordinátorem BOZP v jím stanoveném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý jednotlivý případ porušení a za každý den.
- 6.4 V případě bezdůvodného prodlení s platbou faktury může zhotovitel objednateli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.5 Nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla dle článků XII. a XIV. této smlouvy, je penalizováno smluvní sankcí ve výši 0,1% z ceny díla za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.

- 6.6 Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 6.7 V případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v odst. 2.4 se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla.
- 6.8 Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 6.9 Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

Čl. VII. ZÁNİK SMLOUVY

- 7.1 Tato smlouva zaniká pouze v těchto případech:
- a) dohodou smluvních stran,
 - b) zánikem veškerých práv a povinností stran vyplývajících z této smlouvy, popřípadě relevantních právních předpisů za předpokladu, že veškeré nároky smluvních stran byly uspokojeny, nebo
 - c) odstoupením od smlouvy v souladu s odst. 7.2 až 7.4 této smlouvy.
- 7.2 Objednatel může od této smlouvy odstoupit v případě, že nastala jakákoliv změna či skutečnost, týkající se zhotovitele, která by mohla mít dle názoru objednatele za následek nesplnění díla včas nebo řádně, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména jestliže:
- a) zhotovitel je v prodlení se započítáním prací o více než 15 dnů,
 - b) zhotovitel je v prodlení s pokračováním prací, které přerušil jednostranně nebo na základě dohody s objednatelem, o více než 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací,
 - c) zhotovitel poruší některou z povinností stanovenou v článku X. této smlouvy,
 - d) zhotovitel poruší některou z podstatných povinností uvedených v této smlouvě,
 - e) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 dní,
 - f) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
 - g) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s Dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
 - h) zhotovitel pověří třetí osobu k provádění díla nebo jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatele,
 - i) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
 - j) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší tuto smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
 - k) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku), insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo

povoleno moratorium; zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit; toto ustanovení neplatí, jestliže soud insolvenční návrh pravomocně zamítne z jiného důvodu než pro nedostatek majetku nebo řízení o návrhu skončí, aniž by o něm soud věcně rozhodl, anebo jestliže soud rozhodne o jiném způsobu řešení úpadku než prohlášení konkursu a dále neplatí ani v případě, že před prohlášením konkursu právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniklo započtením se vzájemnými peněžitými pohledávkami objednatele,

- l) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,
 - m) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,
- 7.4 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury po dobu delší než 60 dní.
- 7.5 Odstoupení od smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto dokumentu druhé smluvní straně, nestanoví-li smluvní strana, jejímž projevem vůle se tato smlouva zrušuje, v listině o odstoupení den pozdější.
- 7.6 Odstoupí-li objednatel od této smlouvy, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 7.7 Odstoupí-li kterákoli smluvní strana od této smlouvy, je objednatel oprávněn zadržet všechny splatné pohledávky zhotovitele k zajištění náhrady škody způsobené zhotovitelem z této smlouvy nebo v její souvislosti.
- 7.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku této smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.
- 7.9 Zanikne-li smlouva jedním ze způsobů uvedených v odst. 7.1 této smlouvy, určí se cena části díla dokončeného do dne zániku této smlouvy, v souladu s touto smlouvou na základě dohody smluvních stran. Nedojde-li k dohodě smluvních stran, určí cenu části díla dokončeného do dne zániku této smlouvy znalec jmenovaný na základě dohody smluvních stran, popř. dle výběru objednatele.
- 7.10 Bude-li zhotovitel zánik této smlouvy rozporovat, je povinen stavenišťě, vč. přístupových komunikací vyklidit do sedmi dnů poté, co nastala skutečnost, se kterou je spojen zánik této smlouvy, a vyčkat do pravomocného rozhodnutí příslušného orgánů mimo tyto prostory.

Čl. VIII. STAVBYVEDOUČÍ

- 8.1 Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval pana Ing. Petra Komínka, tel: 608 974 552, e-mail: kominek@email.cz, který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj., s výjimkou změny této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího, a že po dobu realizace díla nebude tato osoba vykonávat funkci stavbyvedoucího na jiné stavbě.

Čl. IX. TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA

- 9.1 Objednatel zmocnil pana Ing. Romana Březinu, vedoucího OŽPSP ÚMČ Praha 8, tel: 222 805 743, email: Roman.Brezina@praha8.cz, výkonem technického dozoru investora. Toto

oprávnění se vztahuje ke všem úkonům, s výjimkou změny této smlouvy formou smluvního dodatku.

Čl. X. STAVEBNÍ DENÍK

- 10.1 V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále též jen „SD“), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. SD bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 5 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést SD končí dnem předání a převzetí díla a odstraněním všech nedostatků a vad. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve SD objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.
- 10.3 Kontrolní dny budou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového postupu provádění díla, nejméně však jednou týdně.

Čl. XI. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 11.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

Čl. XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1 Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přejímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol, který bude mj. obsahovat:
- datum předání a převzetí díla,
 - jméno a příjmení předávajícího a přejímajícího,
 - popis předávaného díla,
 - soupis dokladů, předložených při přejímce nebo před ní, a předávaných objednateli,
 - případné nedodělky akceptované objednatelem, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
 - případné vícepráce, termín jejich provedení a způsob úhrady,
 - prohlášení o předání a převzetí díla,
 - záruční dobu za jakost díla,
 - vlastnoruční podpisy předávajícího a přejímajícího.
- Smluvní strany si mohou dohodnout „předpřejímku“.
- 12.2 Přejímací řízení bude svoláno objednatelem na základě písemného sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno, a to nejméně 10 dnů po doručení tohoto sdělení objednateli.

- 12.3 Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek a atestů předepsaných zejména objednatelem, příslušnými předpisy, platnými normami a projektovou dokumentací. Tyto zkoušky a měření provede zhotovitel na své náklady.
- 12.4 Alespoň 3 dny před přejímacím řízením zhotovitel objednateli předloží následující doklady:
- dokumentaci skutečného provedení stavby se zřetelným zakreslením všech změn, k nimž došlo v průběhu provádění díla ve dvou vyhotoveních, z toho jedenkrát v elektronické formě; projekt skutečného provedení bude na každém výkresu opatřen razítkem a podpisem odpovědné osoby zhotovitele; v případech, kdy pro velké množství změn by dokumentace byla nepřehledná, zpracuje zhotovitel na své náklady dokumentaci novou,
 - všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla, včetně prohlášení zhotovitele o jakosti a úplnosti díla a protokolů o provedených zkouškách a měřeních,
 - prohlášení o shodě (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) všech použitých materiálů, polotovarů, výrobků a zařízení, u kterých je prohlášení o shodě požadováno,
 - kopie denních zápisů ve SD zhotovitele od počátku jeho vedení do dne, předcházejícího přejímce díla. Vlastní stavební deník bude objednateli předán nejpozději následující den po jeho uzavření.
- 12.5 Pokud se při přejímacím řízení stavby objednatelem či při kolaudačním řízení zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 12.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné. Smluvní strany prohlašují, že vylučují použití ustanovení § 2628 občanského zákoníku.
- 12.7 Objednatel může na základě vlastního uvážení převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 12.8 V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 12.9 Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny. V opačném případě je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatele. Odstranění vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.
- 12.10 Zhotovitel se zavazuje staveniště, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit do 15 dnů po předání a převzetí díla.

Čl. XIII. ZÁRUČNÍ DOBA

Čl. XIV. VADY DÍLA

- 14.1 V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je pan Ing. Petr Komínek, tel: 608 974 552, e-mail: kominek @email.cz.
- 14.2 Pokud objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od jejího uplatnění nebo do 24 hodin, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od této smlouvy.
- 14.3 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtách dle předchozího odstavce, je objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 14.4 Doba od uplatnění záruky za jakost a do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění záruční vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.
- 14.5 Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.
- 14.6 Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních 12 měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců (nebude-li dohodnuta delší doba). Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí odstraněné reklamované vady objednatelem.

Čl. XV. DORUČOVÁNÍ

- 15.1 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 15.2 Písemnost bude doručena jejím doručením nebo odmítnutím převzetí.
- 15.3 V případě neexistence důkazu o dřívějším doručení se bude mít za to, že písemnost zasílaná doporučeným dopisem s dodejkou byla doručena na konci sedmého dne po jejím odeslání.

Čl. XVI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 16.1 Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí v souvislosti s prováděním díla (popř. jím pověřené osoby).

Čl. XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ A JINÁ UJEDNÁNÍ

- 17.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým provést objednané dílo řádně a kvalitně. Jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání.
- 17.2 Zhotovitel je povinen vydat objednateli k datu podpisu této smlouvy a poté na jeho žádost kdykoliv během plnění závazků dle této smlouvy, včetně doby poskytnutých záruk, čestné prohlášení obsahující informaci o aktuální vlastnické struktuře zhotovitele a poskytnout mu seznam subdodavatelů, kterými plní či plnil závazky vyplývající z této smlouvy. Tento závazek se zavazuje přenést i na své subdodavatele. Čestné prohlášení dle tohoto ustanovení je zhotovitel povinen objednateli doručit nejpozději do 15 dnů od doručení jeho žádosti. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 17.3 Pro potřeby této smlouvy a odstranění všech pochybností strany potvrzují, že dílo se považuje za zcela dokončené okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem a vyklizením staveniště, ne však dříve, než splněním závazků zhotovitele k odstranění všech vad a nedodělků z přejímky a to i když s nimi bylo dílo tímto protokolem převzato.
- 17.4 Smluvní strany potvrzují, že cena díla sjednaná v článku IV. této smlouvy představuje hodnotu veškerých plnění zhotovitele včetně závazků zhotovitele vyplývajících ze zhotovitelem poskytnutých záruk za jakost díla. Pro případ, že ohledně zhotovitele bude zahájeno insolvenční řízení nebo dojde k ukončení této smlouvy odstoupením ze strany objednatele nebo v případě, kdy zhotovitel nebude z jakýchkoliv důvodů moci dostát svým závazkům vyplývajícím z poskytnuté záruky za jakost, nebo pro případ, že by závazky z odpovědnosti za vady zanikly, oceňují smluvní strany hodnotu záruky za jakost díla částkou odpovídající 10 % z ceny díla. Nastane-li kterákoliv z událostí či skutečností zakládající nárok objednatele na slevu z ceny díla dle této smlouvy a smluvní strany se nedohodnou jinak, má zhotovitel nárok na zaplacení ceny díla ve výši stanovené dle příslušných ustanovení této smlouvy snížen o sjednanou hodnotu záruk.
- 17.5 Ujednání zde neupravená se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami Objednatele (dále jen „VOP“), schválenými Radou městské části Praha 8 dne 20. ledna 2016 jako součást Směrnice o způsobu přípravy, evidence a identifikace smluv na Úřadu městské části Praha 8, dostupnými ke dni uzavření této smlouvy na adrese <http://praha8.cz/Verejne-zakazky>. V ujednáních, ve kterých se tato smlouva liší od VOP, mají ujednání v této smlouvě přednost před VOP.
- 17.6 Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran, dodatky budou vždy uzavřeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny podmínek této smlouvy ústní nebo jakoukoliv jinou formou, než tak, jak je uvedeno v tomto ustanovení.
- 17.7 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana dvě identická vyhotovení.
- 17.9 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
- 17.10 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách MČ Praha 8.
- 17.11 Závazkový vztah podle této smlouvy se řídí občanským zákoníkem.

17.12 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele (oceněný položkový rozpočet)

Příloha č. 2 - Harmonogram prací

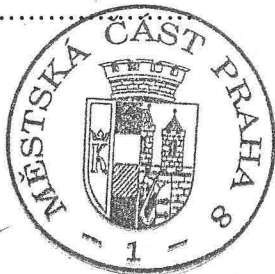
Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8
Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8
Datum jednání a číslo usnesení: 18. 5. 2016, č. Usn RMC 0295/2016

28. 06. 2016
V Praze dne



Městská část Praha 8
Ing. Anna Kroutil, radní

Správce rozpočtu:



22. 6. 2016
V Praze dne

VHV real spol. s r.o.
Dobronická 1257
148 25 Praha 4
IČO: 0247124326
VHV real spol. s r.o.

Ing. Martin Tůma

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 1009 **Psí louka-ul.Na Stráži a Františka Kadlece, Praha 8**
Objekt: 01 **Novostavba "Psí louka"**
Rozpočet: 1009 **Psí louka-ul.Na Stráži a Františka Kadlece, Praha 8**

Objednatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: **VHV real, spol. s r.o.** IČ: 47124326
Dobronická 1257 DIČ: CZ47124326
14800 Praha 4

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 015 298,35
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	80 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 095 298,35

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 095 298,35 CZK
Základní DPH	21 %	230 012,65 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 325 311,00 CZK**

v _____ dne **19.5.2016**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			113 242,63	10
18a	Úpravy zeleně	HSV			443 938,00	41
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			44 595,30	4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			185 261,88	17
46	Zpevněné plochy	HSV			37 097,21	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			142 200,00	13
99	Staveništní přesun hmot	HSV			48 963,33	4
VN	Vedlejší náklady	VN			80 000,00	7
Cena celkem					1 095 298,35	100

Položkový rozpočet

S:	1009	Pší louka-ul.Na Stráži a Františka Kadlece, Praha 8
O:	01	Novostavba "Pší louka"
R:	1009	Pší louka-ul.Na Stráži a Františka Kadlece, Praha 8

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				113 242,63
	1	139601102R00 Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3, odkopávky	m3	51,86100	850,00	44 081,85
	2	139601102R0a Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3, základ zdi	m3	3,23200	850,00	2 747,20
	3	139601102R0b Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3, zákl.patky mobiliáře	m3	1,95500	850,00	1 661,75
	4	133210012Vmv Hloubení šachet zem.vrtákem hor.3-4, D23, hl.80cm	kus	134,00000	330,00	44 220,00
	5	171101111R00 Uložení sypaniny do násypů z hornin nesoudržných, hutněný násyp, obsyp	m3	63,33600	150,00	9 500,40
	6	181201111R00 Úprava pláně na násypech se zhutněním - ručně	m2	47,75500	35,00	1 671,43
	7	182101101R00 Svahování v zářezech v hor. 1 - 4	m2	117,00000	40,00	4 680,00
	8	182201101R00 Svahování násypů	m2	117,00000	40,00	4 680,00
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				44 595,30
	9	271531113R00 Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm, pro zídky	m3	3,23200	1 200,00	3 878,40
	10	275313511R00 Beton základových patek prostý C 12/15, pro plotové sl.	m3	6,28800	2 300,00	14 462,40
	11	275313621R00 Beton základových patek prostý C 20/25, pro kotvení mobiliáře	m3	1,95500	2 300,00	4 496,50
	12	275353102R00 Bednění kotev.otvorů patek do 0,01 m2, hl. 0,5 m	kus	134,00000	160,00	21 440,00
	13	278311041R00 Zálivka kotevních otvorů C 16/20 do objemu 0,02 m3	m3	0,10600	3 000,00	318,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				185 261,88
	14	327111111R00 Osazení svahových tvárníc, hmotnosti do 30 kg	m2	4,23800	260,00	1 101,88
	15	592284000R Tvarovka svahová přírodní	kus	110,00000	70,00	7 700,00
	16	338171112R00 Osazení sloupků plot.ocelových do 2 m,zabet.C25/30	kus	96,00000	200,00	19 200,00
	17	338171122R00 Osazení sloupků plot.ocel. do 2,6 m, zabet.C 25/30, šikmé vzpěry	kus	52,00000	250,00	13 000,00
	18	767914120R00 Montáž oplocení ze sítí do v. 1,5 m	m	195,00000	120,00	23 400,00
	19	553462011R Sloupek plotový PILCLIP d 48 mm, výška 175 cm, pozinkovaná ocel + PVC	kus	96,00000	270,00	25 920,00
	20	553462006R Sloupek plotový d 38 mm, výška 215 cm, pozinkovaná ocel + PVC - vzpěra	kus	52,00000	230,00	11 960,00
	21	31327501Rv Plotové síťe plastifik 50x2,2x1250mm	m	196,00000	100,00	19 600,00
	22	55342395R Úchyt plotové výplně, bal.250 ks	bal	6,00000	490,00	2 940,00
	23	55342601R Branka ocelová h = 1250 mm š = 1000 mm, 2 sloupky, čtyřhranné pletivo	kus	3,00000	3 900,00	11 700,00
	24	348941111R0v Osazení dřevěného oplocení na ocelové sloupky,vč.dod., výplň palubky na ocel.profil vč.povrchové úpravy	m	12,40000	2 600,00	32 240,00
	25	608601852Rv Branka plotová jednokř. v=125 cm, dl=100 cm, impregnovaná, svislé palubky, spojovací materiál	kus	3,00000	5 500,00	16 500,00
Díl: 46		Zpevněné plochy				37 097,21
	26	564261111R00 Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	17,28000	140,00	2 419,20
	27	465921135R00 Kladení dlažby betonové, železobetonové desky	m2	17,28000	220,00	3 801,60
	28	564251111R00 Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	17,28000	100,00	1 728,00
	29	5924617750R Velkoformátová dlažba betonová, 600/600/40 mm	kus	48,00000	160,00	7 680,00
	30	564251111R00 Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	2,61300	100,00	261,30
	31	564113305R00 Podklad z asf.recyklátu fr.32-80 po zhutn.tl.5 cm	m2	2,61300	40,00	104,52
	32	577112114RT3 Beton asfalt. ABJ III, š. do 3 m, tl.5 cm	m2	2,61300	450,00	1 175,85
	33	564851115R00 Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 19 cm	m2	27,86200	200,00	5 572,40

34	564811113R00	Podklad ze štěrkodrti po ztuhnutí tloušťky 7 cm	m2	27,86200	68,00	1 894,62
35	571907211R00	Posyp krytu lomovými výsivkami do tl. 40 mm	m2	27,86200	60,00	1 671,72
36	916661111RT5	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 80x250x1000 mm	m	18,60000	280,00	5 208,00
37	916661111RT3	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 80x250x500 mm	m	18,60000	300,00	5 580,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				142 200,00
38	936124190R01	D+M-Odpadkový koš na stojanu-komunální odpad , C.1	kus	3,00000	4 500,00	13 500,00
39	936124190R02	D+M-Odpadkový koš na stojanu-s pytlíky, C.2	kus	3,00000	4 500,00	13 500,00
40	936124190R03	D+M-Psí pisoár, C.3	kus	2,00000	8 000,00	16 000,00
41	936124190R04	D+M-Lavičky, C.4	kus	4,00000	6 800,00	27 200,00
42	936124190R05	D+M-Ochrana stromů, C.5	kus	6,00000	3 000,00	18 000,00
43	936124190R06	D+M-Stojan pravidel, C.6	kus	3,00000	18 000,00	54 000,00
Díl:	18a	Úpravy zeleně				443 938,00
48	180401211R99	Úpravy zeleně-viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	443 938,00	443 938,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				48 963,33
49	998151111R00	Přesun hmot, oplocení a zvláštní objekty	t	97,92665	500,00	48 963,33
Díl:	VN	Vedlejší náklady				80 000,00
50	005121010R	Vybudování zařízení staveniště, napojení na síť, oplocení	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
51	00511 R	Geodetické práce - vytýčení stavby geodetem	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
52	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí-vypíáním, ochrana	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
53	005122021VT	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00

Celkem

1 095 298,35

Poznámky uchazeče k zadání



NOVOSTAVBA "PSÍ LOUKA"

Ul. Na Stráži a Františka Kadlece, Praha 8

REKAPITULACE

POLOŽKA

CENA V KČ bez DPH

PRÁCE

Kácení (vč. materiálů)	73 360,00
Pěstební opatření (bez materiálů)	5 400,00
Přesazování stromů	19 289,50
Výsadba nových stromů	63 227,00
Výsadba keřů	19 342,00
Revitalizace trávníku	145 537,50
Práce celkem	326 156,00 bez DPH

MATERIÁLY

Přesazování stromů	3 113,00
Výsadba dřevin a revitalizace trávníku	114 669,00
Materiály celkem	117 782,00 bez DPH

CENA CELKEM**443 938,00 bez DPH**

Rozpočet nezahrnuje náklady na zábor staveniště a případné přerušení dopravy.

V rozpočtu není zahrnuta ochrana stávajících stromů při stavební činnosti ani ochrana jejich bází před psy.

Rozpočet nezahrnuje dokončovací, rozvojovou a udržovací péči.

Rozpočet byl zpracován dle ceníku ÚRS Praha 2015 .

Kácení (pouze na poz. č. 3828)

číslo	číslo položky	položka	m.j.	počet	j. cena	cena celkem
1	111 21-2352	Odstranění nevhodných dřevin - keře (pol.č.1) výška nad 1 m vč.pařezů do 100m2 na svahu do 1:2 zahrnutý jsou i výmladky mahalebek do prům. kmene 10 cm (pol.č. 2,13,14)	m ²	25	200,00	5000,00
2	112 15-1353	Pokácení stromu postupné se spouštěním o prům. pařezu 300-400 mm na svahu do 1:2 (pol.č. 15)	ks	1	4000,00	4000,00
3	112 15-1355	Pokácení stromu postupné se spouštěním o prům. pařezu 500-600 mm na svahu do 1:2 (pol.č. 17)	ks	1	10000,00	10000,00
4	112 15-1318	Pokácení stromu postupné bez spouštění o prům. pařezu 800-900 mm na svahu do 1:2 (pol.č. 4)	ks	1	15000,00	15000,00
5	112 15-1358	Pokácení stromu postupné se spouštěním o prům. pařezu 800-900 mm na svahu do 1:2 (pol.č.18)	ks	1	20000,00	20000,00
6	112 25-1212	Odstranění pařezu odfrézováním do hloubky 200 mm na svahu do 1:2 zahrnutý jsou i stávající pařezů po již dříve odstraněných stromech (6 ks, průměr 40-90 cm)	m ²	3	3000,00	9000,00
7	122 91-1112	Odstranění vyfrézované dřevní hmoty do hl. 200 mm na svahu do 1:2	m ²	3	600,00	1 800,00
8	174 11-1112	Zásyp jam po vyfrézovaných pařezech do hl. 200 mm na svahu do 1:2	m ²	3	600,00	1 800,00
9	MAT	zahradnický substrát na zásyp jam po vyfrézovaných pařezech	m ³	0,6	600,00	360,00
10	R-položka	Náklady na dopravu substrátu	t	0,8	500,00	400,00
11	R - položka	odvoz odpadu a biologická likvidace	kont.	3	2000,00	6000,00
Celková cena						73 360,00

Pěstební opatření (pouze na poz.č. 3828)

číslo	číslo položky	položka	m.j.	počet	j. cena	cena celkem
12	184 85-2212	Zdravotní řez - ořez suchých větví (pol. č. 5) plocha koruny 30-60 m2	ks	1	2000,00	2000,00
13	184 85-2211	Zdravotní řez - ořez suchých větví (pol. č. 6) plocha koruny do 30 m2	ks	1	1000,00	1000,00
14	R-položka	Zdravotní řez - opravný - odstranění pahýlu kmene prům. 10 cm u vícekmenného javoru (pol.č. 16)	ks	1	200,00	200,00
15	184 85-2312	Výchovný řez - mladé výsadby jeřábů (pol.č. 9-12)	ks	4	300,00	1200,00
16	R - položka	odvoz odpadu a biologická likvidace	kont.	0,5	2000,00	1000,00
Celková cena						5400,00

Přesazení mladých "alejových" stromů (jeřáby, obvod kmene 22 a 24 cm)

číslo	číslo položky	položka	m.j.	počet	j. cena	cena celkem
17	R-položka	Vyjmutí a přesun dřeviny k přesazení na svahu do 1:2, prům. balu cca 0,8 m, do vzdálenosti 10 m (vyjmutí balu a jeho zpevnění, svázání a rozvázání koruny, případné ošetření kořenů nožem a stimulátorem)	ks	2	4500,00	9 000,00
18	R-položka	Zásyp jam substrátem po vyjmutí stromů (bal 0,5 m3) se zhutněním	m3	1	400,00	400,00
19	183 10-2221	Hloubení jamek pro vysazování rostlin s 50% výměnou půdy na svahu do 1:2 do objemu 0,5 m3	ks	2	1600,00	3 200,00

20	184 10-2126	Výsadba dřeviny s balem se zalitím na svahu do 1:2, průměr balu 600-800 mm	ks	2	1000,00	2 000,00
21	185 80-2124	Hnojení tabletovým hnojivem Silvamix na svahu do 1:2, 5 ks/strom (50g)	t	0,0001	45000,00	4,50
22	184 21-5133	Ukotvení dřeviny 3 kůly délky 3 m/strom vč. úvazku a horních příček	ks	2	200,00	400,00
23	184 50-1142	Zhotovení obalu kmene z rákosové rohože (pouze alejové stromy) na svahu do 1:2	m ²	0,7	50,00	35,00
24	R-položka	Zhotovení ochrany báze kmene (3řady příček kotvených ke kůlům)	ks	2	150,00	300,00
25	184 21-5422	Zhotovení závlahové mísy na svahu do 1:2, do prům. 1 m	ks	2	50,00	100,00
26	184 91-1422	Mulčování vysazených rostlin na svahu do 1:2 kůrou tl. do 10 cm	m ²	2	50,00	100,00
27	185 85-1121	Dovoz vody pro závlahu rostlin do 1000 m	m ³	0,2	500,00	100,00
28	184 80-1122	Ošetření vysazených dřevin na svahu do 1:2	ks	2	100,00	200,00
29	R - položka	Odvoz a likvidace odpadu (stávající kotvení, výkopky z nových jam)	kpl	1	1000,00	1000,00
30	R-položka	Náklady na dopravu	t	0,9	500,00	450,00
31	998 23-1311	Přesun hmot pro sadovnické účely do 5000 m	t	2	1000,00	2 000,00
Celková cena						19289,50

Výsadba stromů, keřů a revitalizace trávníku

číslo	číslo položky	položka	m.j.	počet	j. cena	cena celkem
Výsadba stromů						
32	R - položka	Vytyčení polohy nových stromů	kpl	1	2000,00	2000,00
33	183 10-2221	Hloubení jamek pro vysazování rostlin s 50% výměnou půdy na svahu do 1:2 o objemu 0,5 m ³	ks	11	1500,00	16500,00
34	184 10-2126	Výsadba dřeviny s balem se zalitím na svahu do 1:2, průměr balu 600-800 mm	ks	11	1000,00	11 000,00
35	185 80-2124	Hnojení umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám - Silvamix 5 tablet/strom (50 g)	t	0,0006	45000,00	27,00
36	184 21-5133	Ukotvení dřeviny 3 kůly (všechny stromy), délky do 3 m vč. úvazku a horních příček	ks	11	200,00	2200,00
37	R-položka	Zhotovení ochrany báze kmene (3řady příček kotvených ke kůlům)	ks	11	150,00	1 650,00
38	184 50-1142	Zhotovení obalu kmene z rákosové rohože (pouze alejové stromy) na svahu do 1:2	m ²	3	100,00	300,00
39	184 21-5422	Zhotovení závlahové mísy u soliterních dřevin na svahu do 1:2 u průměru mísy do 1 m	ks	11	50,00	550,00
40	184 91-1422	Mulčování vysazených rostlin na svahu do 1:2 kůrou tl. do 10 cm	m ²	11	50,00	550,00
41	184 80-1122	Ošetření vysazených dřevin na svahu do 1:2	ks	11	100,00	1 100,00
42	185 85-1121	Dovoz vody pro závlahu rostlin do 1000 m (100 l/strom)	m ³	1,1	500,00	550,00
43	R-položka	Náklady spojené s uložením výkopku z jam na skládku vč. odvozu	m ³	2,75	2000,00	5 500,00
44	998 23-1311	Přesun hmot pro sadovnické účely do 5000 m	t	15,8	1000,00	15 800,00
45	R-položka	Náklady na dopravu	t	11	500,00	5 500,00
Celková cena						63227,00

Výsadba keřů

46	111 30-1111	Sejmutí drnu	m ²	23	40,00	920,00
47	183 40-3211	Obdělání půdy nakopáním na svahu do 1:2	m ²	23	20,00	460,00
48	183 40-3253	Obdělání půdy hrabáním na svahu do 1:2	m ²	23	5,00	115,00
49	181 30-1121	Rozprostření a urovnání zeminy celoplošně zahradnický substrát tl. 7 cm na svahu do 1:2	m ²	23	40,00	920,00
50	183 11-2214	Hloubení jamek pro vysazování rostlin s 50 % výměnou zeminy na svahu do 1:2 do objemu 0,01-0,02 m ³	ks	60	40,00	2400,00
51	184 10-2121	Výsadba dřeviny s balem na svahu do 1:2 při průměru balu do 200 mm	ks	60	50,00	3000,00
52	185 80-2124	Hnojení umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám - Silvamix 1 tableta/1keř (10 g)	t	0,0006	45000,00	27,00
53	184 91-1422	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm na svahu do 1:2	m ²	23	50,00	1150,00
54	184 80-1132	Ošetření vysazených dřevin ve skupinách jednorázové po výsadbě na svahu do 1:2	m ²	23	50,00	1150,00
55	185 85-1121	Dovoz vody pro závlivku rostlin do 1000 m (100 l/strom)	m ³	0,5	500,00	250,00
56	998 23-1311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do vzdálenosti 5000 m	t	5,2	1000,00	5200,00
57	R - položka	Odvoz odpadu a biologická likvidace sloupnutého travního drnu a výkopku z jamek	kpl	1	2000,00	2 000,00
58	R-položka	Náklady na dopravu	t	3,5	500,00	1 750,00
Celková cena						19342,00

Revitalizace stávajícího ponechaného trávníku

59	111 15-1222	Pokosení trávníku při souvislé ploše přes 1000 m ² parkového na svahu do 1:2	m ²	1769	2,00	3538,00
60	183 45-1442	Prořezání trávníku hloubky do 5 mm s přísevem travního osiva, při souvislé ploše přes 1000m ² na svahu do 1:2	m ²	1769	5,00	8845,00
61	183 40-3252	Obdělání půdy vláčením na svahu do 1:2	m ²	1769	1,50	2653,50
62	185 80-2123	Hnojení umělým hnojivem celoplošné 40 g/m ² na svahu do 1:2	t	0,07	10000,00	700,00
63	182 30-3112	Doplnění vrstvy "top dressingu" na travnatých plochách tl. 2 cm celoplošně na svahu do 1:2	m ²	1769	25,00	44225,00
64	184 80-2624	Chemické odplevelení po založení kultury na svahu do 1:2 postřikem na široko	m ²	1769	4,00	7076,00
65	R - položka	odvoz odpadu a biologická likvidace vyhrabané plsti	kpl	1	3500,00	3 500,00
66	998 23-1311	Přesun hmot pro sadovnické účely do 5000 m	t	52	1000,00	52 000,00
67	R-položka	Náklady na dopravu	t	46	500,00	23 000,00
Celková cena						145537,50

Přesazení 2 stromů - materiály						
číslo	položka	položka - materiál	jednotka	počet	cena za mj.	celkem
1	Materiál	materiál na zpevnění balu (komplet na jeden strom)	kpl	2	250,00	500,00
2	Materiál	materiál na svázání korun při přepravě (komplet na jeden strom)	kpl	2	150,00	300,00
3	Materiál	substrát na zásyp jám po vyjmutých stromech	m ³	1	600,00	600,00
4	Materiál	substrát do nových jam (50 % výměna)	m ³	0,5	600,00	300,00
5	Materiál	Silvamix 5 ks/strom (tj. 50 g/strom)	ks	10	2,00	20,00
6	Materiál	Kotvící set: kůly 3ks, horní příčky, úvazek	sada	2	400,00	800,00
7	Materiál	Ochrana báze: 3 řady příček vč.materiálu na přikotvení ke kůlům	sada	2	150,00	300,00
8	Materiál	Rákosová rohož, v.1,4 m 0,25 m/ks	bm	0,5	250,00	125,00
9	Materiál	voda na zálivku 100 l/strom	m ³	0,2	40,00	8,00
10	Materiál	borka na mulč mísy tl. 10 cm, 1 m2	m ³	0,2	800,00	160,00
Celková cena						3113,00

Výsadba dřevin a revitalizace trávníku - materiály						
číslo	položka	položka - materiál	jednotka	počet	cena za mj.	celkem
11	Materiál	Rostlinný materiál - viz tabulka	kpl	1	65 600,00	65600,00
12	Materiál	Kotvící set: kůly 3ks, horní příčky, úvazek	sada	11	400,00	4400,00
13	Materiál	Ochrana báze: 3 řady příček vč.materiálu na přikotvení ke kůlům	sada	11	150,00	1650,00
14	Materiál	Rákosová rohož, v.1,4 m 0,25 m/ks (pouze alejové stromy tj. 8 ks)	bm	2	250,00	500,00
15	Materiál	Zahradnický substrát na 50 % výměnu zeminy ke stromu	m ³	3	600,00	1800,00
16	Materiál	Zahradnický substrát celoplošně pod keře tl. 7 cm	m ³	1,6	600,00	960,00
17	Materiál	Zahradnický substrát na 50 % výměnu zeminy ke keřům	m ³	0,4	600,00	240,00
18	Materiál	Silvamix k stromu 5ks, ke keřům 1 tableta/keř	ks	115	2,00	230,00
19	Materiál	Mulčovací kůra výběrová tl. 10 cm (keře, výsadbové mísy)	m ³	3,5	800,00	2800,00
20	Materiál	Hnojivo pro trávník (NPK 40 g/m2)	kg	70	30,00	2100,00
21	Materiál	Travní osivo - parková směs 15-20 g/m2	kg	30	100,00	3000,00
22	Materiál	Top dressing (směs křemičitý písek, kompost)	m ³	35	890,00	31150,00
23	Materiál	Banvel	1	0,07	2500,00	175,00
24	Materiál	Voda pro zálivku stromů a keřů	m ³	1,6	40,00	64,00
Celková cena						114669,00

Rostlinný materiál

<i>číslo</i>	<i>latinský název</i>	<i>český název</i>	<i>velikost</i>	<i>počet kusů</i>	<i>j. cena</i>	<i>cena celkem</i>
S1	Gleditsia triacanthos Skyline	dřezovec trojtrnný	B 16-18	6	7 000,00	42 000,00
S2	Koelreuteria paniculata	svitel latnatý	B 16-18	2	7 000,00	14 000,00
S3	Acer ginnala - 3 a vícekmén - solitéra	javor amurský	B 200/250	3	2 000,00	6 000,00
K	Potentilla fruticosa Goldfinger	mochna křovitá	K 30/40	60	60,00	3 600,00
						65 600,00